

**LAPORAN NERACA PUBLIKASI**  
**PT BPR DANA CENTRAL MULIA**  
 Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

**NERACA**  
 Tanggal 31 Desember 2022

*dalam ribuan rupiah*

Aset	Posisi Desember 2022	Posisi Desember 2021
Kas dalam Rupiah	647,077	554,376
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	34,862,915	42,350,454
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	82,492	0
Jumlah	34,780,423	42,350,454
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	5,590,218	4,312,044
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	190,736,883	178,612,398
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	4,396,915	3,326,289
Jumlah	191,930,186	179,598,153
Agunan yang Diambil Alih	4,707,786	1,367,807
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	2,020,083	1,995,971
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1,825,335	1,735,718
Aset Tidak Berwujud	441,885	221,885
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	231,052	220,283
Aset Lainnya	2,918,995	3,265,517
<b>Total Aset</b>	<b>235,390,048</b>	<b>227,398,162</b>
Liabilitas	Posisi Desember 2022	Posisi Desember 2021
Liabilitas Segera	1,268,892	1,146,150
Simpanan		
a. Tabungan	5,793,934	7,121,550
b. Deposito	193,942,863	193,551,733
Simpanan dari Bank Lain	8,941,168	2,349,712
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	875,276	889,058
<b>Total Liabilitas</b>	<b>210,822,133</b>	<b>205,058,203</b>
Ekuitas	Posisi Desember 2022	Posisi Desember 2021
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	12,000,000	12,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	6,600,000	8,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	800,000	800,000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	14,139,959	14,040,405
b. Tahun Berjalan	4,227,956	3,499,554
<b>Total Ekuitas</b>	<b>24,567,915</b>	<b>22,339,959</b>
<b>Total Liabilitas dan Ekuitas</b>	<b>235,390,048</b>	<b>227,398,162</b>

**LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI  
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam  
Periode 01 Januari 2022 - 31 Desember 2022

dalam ribuan rupiah

POS	Posisi Desember 2022	Posisi Desember 2021
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	26,014,650	26,447,658
b. Provisi Kredit	1,125,199	999,358
c. Biaya Transaksi -/-	136,971	91,401
Jumlah Pendapatan Bunga	27,002,878	27,355,615
Pendapatan Lainnya	1,524,018	1,454,231
<b>JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL</b>	<b>28,526,896</b>	<b>28,809,846</b>
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	10,556,676	12,932,907
b. Biaya Transaksi	0	12,976
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1,303,664	960,782
Beban Pemasaran	3,000	4,100
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	10,137,619	10,192,452
Beban Lainnya	1,060,973	215,410
<b>JUMLAH BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>23,061,932</b>	<b>24,318,627</b>
<b>LABA (RUGI) OPERASIONAL</b>	<b>5,464,964</b>	<b>4,491,219</b>
<b>PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Pendapatan Non Operasional	0	32,386
Beban Non Operasional		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	70,583	86,378
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>(70,583)</b>	<b>(53,992)</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>5,394,381</b>	<b>4,437,227</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>1,166,425</b>	<b>937,673</b>
<b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	<b>4,227,956</b>	<b>3,499,554</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	0	0
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	0	0
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>4,227,956</b>	<b>3,499,554</b>

**Laporan Komitmen & Kontinjensi Publikasi  
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Baloi Blok E No. 8-9, Batam

Tanggal 31 Desember 2022

dalam ribuan rupiah

POS	Posisi Desember 2022	Posisi Desember 2021
<b>TAGIHAN KOMITMEN</b>	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
<b>KEWAJIBAN KOMITMEN</b>	9,695,122	2,641,155
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	9,695,122	2,641,155
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
<b>TAGIHAN KONTINJENSI</b>	2,984,137	3,630,969
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	2,859,656	3,506,488
b. Aset produktif yang dihapus buku	124,481	124,481
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
<b>KEWAJIBAN KONTINJENSI</b>	0	0
<b>REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA</b>	0	0

*R  
16*

**LAPORAN INFORMASI LAIN  
PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Taman Kota Balai Blok E No. 8-9, Batam

**Tanggal 31 Desember 2022**

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
Penempatan pada bank lain	34,862,915	0	0	0	0	34,862,915
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	5,594,490	0	0	0	0	5,594,490
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	166,267,019	14,252,796	2,241,170	1,121,070	8,301,059	192,183,114
Jumlah Aset Produktif	<b>206,724,424</b>	<b>14,252,796</b>	<b>2,241,170</b>	<b>1,121,070</b>	<b>8,301,059</b>	<b>232,640,519</b>
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				<b>28.27</b>		
b. KAP				<b>4.41</b>		
c. PPAP				<b>100.00</b>		
d. NPL (neto)				<b>4.10</b>		
e. ROA				<b>2.42</b>		
f. BOPO				<b>80.84</b>		
g. LDR				<b>86.18</b>		
h. Cash Ratio				<b>12.64</b>		

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
<b>DIREKSI</b> 1. DANNY TANTALUS 2. HENNY HALIM	1. MULIA PAMADI (75.00%) 2. FILSAFAT PANG (10.00%) 3. ROBERT MULIAWAN (10.00%) 4. DANNY TANTALUS (5.00%)	Ya Tidak Ya Ya	1. MULIA PAMADI 2. ROBERT MULIAWAN 3. DANNY TANTALUS
<b>DEWAN KOMISARIS</b> 1. ROBERT MULIAWAN 2. ROSTINA CHANDRA			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : KAP SANDRA PRACIPTA, CPA

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : SANDRA PRACIPTA,S.E.,AK.,CA.,CPA.,Asean CPA.

- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10M telah diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10M telah dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
- Informasi Keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Batam, 27 April 2023

**PT BPR DANA CENTRAL MULIA**

Direksi

**Danny Tantalus**  
Direktur Utama

**Henny Halim**  
Direktur